

图木舒克市 2025 年 1 号建筑用砂矿采矿权 挂牌出让公告

(师市自然资告〔2025〕4 号)

为促进矿产资源勘查开采,按照相关法律法规和规定,经兵团第三师图木舒克市批准,受新疆生产建设兵团第三师自然资源和规划局委托,新疆公信拍卖有限公司以挂牌方式出让图木舒克市 2025 年 1 号建筑用砂矿采矿权。现将有关事项公告如下:

一、出让人及采矿权交易平台

(一) 出让人

名称: 新疆生产建设兵团第三师自然资源和规划局

场所: 新疆生产建设兵团第三师图木舒克市人民政府办公楼6层

(二) 矿业权交易平台

名称: 新疆生产建设兵团公共资源交易中心第三分中心

场所: 新疆图木舒克市市民之家三楼

(三) 挂牌代理机构

代理机构: 新疆公信拍卖有限公司

地址: 乌鲁木齐市城北大道 1299 号乐天孵化园南区 G12 幢 5 楼

二、出让采矿权基本情况

项目名称: 图木舒克市 2025 年 1 号建筑用砂矿;

地理位置: 位于图木舒克市南 180°方向直距约 17km 处;

出让采矿权范围拐点坐标 (CGCS2000 坐标系):

编号	经度	纬度	X	Y
P1	79°03'56.00"	39°42'56.54"	4398506.20	26591369.04
P2	79°04'08.78"	39°42'59.06"	4398587.66	26591672.64
P3	79°04'06.43"	39°42'47.01"	4398215.16	26591620.94
P4	79°04'24.68"	39°42'54.16"	4398441.02	26592053.02
P5	79°04'32.95"	39°42'45.78"	4398184.96	26592253.26
P6	79°03'54.01"	39°41'53.74"	4396568.70	26591344.76
P7	79°03'43.75"	39°42'17.35"	4397293.94	26591091.56
P8	79°03'57.90"	39°42'21.88"	4397437.64	26591427.06
P9	79°04'04.25"	39°42'21.02"	4397413.14	26591578.76
P10	79°04'24.86"	39°42'40.11"	4398007.54	26592062.70
P11	79°04'22.72"	39°42'42.55"	4398082.40	26592010.64
P12	79°04'25.65"	39°42'47.77"	4398244.10	26592078.68
P13	79°04'19.02"	39°42'50.64"	4398330.76	26591919.64
P14	79°04'16.11"	39°42'48.91"	4398276.58	26591850.80
P15	79°04'04.07"	39°42'45.21"	4398159.04	26591565.50
P16	79°04'00.26"	39°42'49.43"	4398288.24	26591473.18

矿种：建筑用砂矿

面积：0.564 平方千米

开采标高：1180 ~ 1107 米

推断资源量：269.34 万立方米

生产规模：25 万立方米/年

拟出让年限：10.06 年

出让起始价人民币：364.05 万元

竞买保证金人民币：364.05 万元

增价幅度人民币：5 万元

注：最终成交的采矿权范围拐点坐标、面积、可采储量等以与出让人签订出让合同中确定的为准。

三、竞买人的资质条件及相关要求

（一）中华人民共和国境内注册的营利法人；

（二）独立法人，不接受联合体竞买；

（三）未被列入全国矿业权人勘查开采信息公示系统中的“严重违法名单”；

（四）未被“信用中国”网站列入“严重失信主体名单”“经营异常名录”“统计严重失信企业名单”；

（五）未被“国家企业信用信息公示系统”列入“经营异常名录”“严重违法失信名单”及其他违法违规记录；

（六）法律、法规、政策文件规定的竞买人的资质条件；

（七）竞买人需具备的与勘查开采相匹配的资金实力等要求。

四、出让方式及交易的时间、地点

（一）出让方式：线上公开挂牌。

（二）公告时间：2025 年 10 月 10 日至 2025 年 11 月 6 日。

（三）挂牌竞价时间：2025 年 11 月 7 日 10:00 至 2025 年 11 月 21 日 11:00 止。延时竞价时间：2025 年 11 月 21 日 11:00 开始。

(四) 挂牌会召开时间与地点: 2025 年 11 月 21 日 11:00 在新疆生产建设兵团公共资源交易中心第三分中心, 新疆图木舒克市市民之家三楼。

五、获取挂牌文件的途径和申请报名的起止时间及方式

(一) 报名时间: 2025 年 10 月 10 日 10:00 (北京时间, 下同) 至 2025 年 11 月 6 日 19:00 止。

(二) 申请报名方式:

1. 本次报名采用网上报名方式, 意向竞买人在网上参加竞买活动前, 须办理 CA 数字证书, 凭 CA 数字证书登录新疆生产建设兵团公共资源交易信息网 (<https://ggzy.xjbt.gov.cn/>) 提交报名申请、上传竞买资格审查材料、下载挂牌出让文件和参加竞买。本次出让的详细资料 and 具体要求, 详见出让文件。

2. CA 数字证书办理及相关驱动的下载、操作使用说明、报价规则请参阅兵团公共资源交易信息网站的“服务指南”中“CA 办理流程”和“下载中心”中的《矿权交易竞买人操作手册》。

(三) 申请报名材料:

1. 采矿权竞买申请书 (见附件, 原件加盖公章彩色扫描件);
2. 申请人竞买登记表 (见附件, 原件加盖公章彩色扫描件);
3. 营业执照副本 (原件彩色复印件加盖公章, 扫描件);
4. 法定代表人身份证明 (见附件, 原件加盖公章彩色扫描件);
5. 授权委托书及受委托人有效身份证 (见附件, 原件加盖公章彩色扫描件);

6.竞买人未被列入全国矿业权人勘查开采信息公示系统中的“严重违法名单”；未被“信用中国”网站列入“严重失信主体名单”“经营异常名录”“统计严重失信企业名单”；未被“国家企业信用信息公示系统”列入“经营异常名录”“严重违法失信名单”及其他违法违规行为记录的截图盖章扫描件。

7.其他需提交的资料。

（四）报名材料提交要求

意向竞买人持CA数字证书登录新疆生产建设兵团公共资源交易信息网（<https://ggzy.xjbt.gov.cn>），按要求上传清晰的报名材料电子版文件（PDF格式）。

（五）竞买资格确认

意向竞买人提交报名材料后，经挂牌代理机构和交易平台在线进行资格审查，竞买资格审查时间：2025年10月10日10:00至2025年11月6日19:00止。符合竞买人资格条件要求并按要求缴纳保证金的，代理机构通过交易平台出具《竞买资格确认书》，意向竞买人取得竞买资格，成为竞买人（如有提供虚假材料和不实承诺等情形的将被取消竞买资格）。

六、确定竞得人的标准和方法

（一）本次采矿权出让设置底价，不低于底价的最高报价者为竞得人。

（二）采用增价报价方式线上报价，每次增价幅度为一个增价幅度或增价幅度的整数倍报价。竞买申请人持CA数字证书登

录竞价系统，须在挂牌报价时间内至少进行一次有效报价后，方可获得延时竞价资格，线上竞价规则详见挂牌文件。

（三）网上挂牌成交后，网上交易系统确定竞得候选人。竞得候选人须在5个工作日内持证明文件到交易平台与出让人签订《采矿权成交确认书》，拒绝签订或逾期不签订的，视为竞得人自动放弃竞得采矿权，并承担相应的法律责任。

（四）结果公示：交易结果在相关网站公示10个工作日。

七、保证金的缴纳与处置

（一）通过资格审核的竞买申请人请于北京时间2025年11月6日19:00报名截止前缴纳竞买保证金。

（二）竞买保证金汇款账户需与竞买申请人的名称、诚信库录入的账号一致，以系统显示的时间为准根据系统提示缴纳。

（三）竞得人需按照《采矿权出让合同》和自治区发改委《关于规范政务服务和公共资源交易中心收费项目和标准的通知》（新发改服价〔2020〕578号）规定，按时缴纳采矿权出让收益金和矿业权交易服务费后，保证金在5个工作日内无息退还；未竞得人缴纳的保证金在挂牌结束后5个工作日内无息退还。竞得人弃权或违约的，成交结果废止，按照《中华人民共和国拍卖法》有关规定执行，竞买保证金则转为违约金。

八、签订出让合同、办理采矿权登记

（一）成交结果在公示期间无异议的，竞得人在公示结束后5个工作日内与出让人签订《采矿权出让合同》。竞得人逾期不

签订的，视为竞得人放弃竞得结果和竞买违约，所缴纳的竞买保证金作为违约金不予退还。

（二）《采矿权出让合同》签订后，矿业权出让收益由采矿权竞得人按照《财政部自然资源部税务总局关于印发〈矿业权出让收益征收办法〉的通知》（财综〔2023〕10号）、《新疆生产建设兵团矿产资源管理暂行办法》（新兵发〔2023〕11号）等相关文件要求，按《采矿权出让合同》约定按时缴纳。

（四）成交后竞得人的竞买保证金即刻转为履约保证金，并参照《关于规范政务服务和公共资源交易中心收费项目和标准的通知》（新发改服价〔2020〕578号）在成交确认10个工作日内缴纳交易服务费，未在约定期限内缴清交易服务费，将在保证金中抵扣，并承担相应竞买违约责任。

（五）竞得人按照《采矿权出让合同》约定缴清挂牌竞争确定的成交价后，到新疆生产建设兵团第三师自然资源和规划局按有关规定和要求办理采矿权登记。

（六）竞得人应当全面履行合同约定义务，未得到自然资源主管部门批准，不得擅自转让、转包采矿权。

九、注意事项及风险提示

（一）参与竞买人同意并认可本次公告的《采矿权出让合同》及《采矿权成交确认书》，在成为竞得人后，同意按该文本签订相关文件。

（二）因法律法规和政策发生重大调整的，采矿权的出让人

和竞得人应按新的法律法规和政策执行。

(三) 竞买申请人必须通过 CA 数字证书或标证通移动 CA 登录网上交易系统, 登录后所有操作均视为竞买人操作或授权操作。竞买申请人因其计算机遭遇网络堵塞、病毒入侵、硬件故障或者遗失数字证书、遗忘或泄露密码、操作不当等原因造成的后果自行承担。竞买人参加竞买活动使用的计算机或网络环境遭到人为攻击和干扰的, 应及时向当地公安机关报案。

(四) 本次挂牌不组织现场踏勘, 意向竞买人/竞买人可自行现场踏勘, 通过认真考察与实地踏勘, 详细了解出让区块已有地质资料及周边已设矿业权情况, 对出让范围内及周边可能存在的村庄、道路、铁路、水体、地下管线、输电线路、水利设施、地表附着物等外部条件作充分了解, 并做好采矿权相关方面的风险评估。申请参加挂牌出让, 即视为意向竞买人/竞买人对拟出让区块现状等情况已充分认知并自愿承担所有风险。意向竞买人/竞买人参加本次出让项目产生的一切费用自行承担。

(五) 网上交易时推荐用 IE11 及以上版本的浏览器。

(六) 矿产资源勘查开采具有高风险、高投入的特点。出让人提供的相关地质资料基于现阶段的认识, 仅供参考, 这些资料中的描述并不构成出让人对区块的勘查前景、资源品质等出具保证。竞买人应充分了解和考虑, 慎重决策, 投资风险由竞得人自行承担。

(七) 竞得人在采矿权有效期间, 应当避免浪费资源、污染

环境和破坏生态，严格遵守矿产资源法律法规、相关矿业权管理政策，认真履行矿业权出让收益、相关税费缴纳等相关义务。不依法履行土地复垦、矿山地质环境保护与治理恢复等义务的，按照《中华人民共和国土地管理法》《中华人民共和国土地管理法实施条例》《土地复垦条例》《土地复垦条例实施办法》《矿山地质环境保护规定》等有关规定给予行政处罚。

（八）竞得人在进行勘查开采时，须按照安全生产、生态环境保护、爆破作业、取水、水土保持等法律法规的要求，办理相应许可和手续等。竞得人在勘查开采过程中需遵守重要公路、铁路、永久基本农田、城市规划区、林地、草地等相关规定，并按要求施工，公路两侧按要求预留通道。勘查开采过程中需要土地的，竞得人需按照法律法规有关规定，办理临时使用土地、土地征收、农用地转用和供应等相关手续、缴纳相关费用。竞得人勘查开采过程中需要临时使用土地的，按照批准的用途使用土地，不得修建永久性建（构）筑物，使用期满后必须在规定时间内恢复到原地类或者复垦达到可供利用状态。勘查过程中应遵循合理和集约节约用地的原则，不占或少占耕地、林地、草原，按规定办理使用耕地、林地、草原手续。竞得人违反相关法律法规规定的，依法予以处罚。

（九）竞买人为外商投资企业的，应遵守《中华人民共和国外商投资法》及相关规定。

十、对交易矿业权异议的处理方式

对公告内容存有异议的，请在公告期内，以书面方式向代理机构提出。竞买人一经提交竞买申请视同对本次出让矿业权现状、出让程序及所列条件等所有公告内容完全了解并认可，对交易矿业权存在异议自愿承担相应风险。在《采矿权出让合同》签订前，对交易过程中产生的异议，由代理机构予以澄清。在《采矿权出让合同》签订后产生的争议，按合同约定执行。

十一、失信联合惩戒提示

（一）竞买人应遵循“公开、公平、公正、诚实信用”的原则参与本次采矿权出让竞买，对所提交的文件和其他资料的真实性、合法性负责。对违反公共资源交易法律法规，违背诚实信用原则的竞买人，将按照《印发〈关于对公共资源领域严重失信主体开展联合惩戒备忘录〉的通知》（发改规〔2018〕457号）的规定，对相关失信企业和失信个人实施联合惩戒并按照公告约定承担相应的违约责任。

（二）有下列情形之一的，视为竞得人违约，竞得结果无效，并将其列入失信联合惩戒名单并承担相当于竞买保证金的违约金，造成经济损失的还负赔偿责任，出让人有权不再签订合同或解除合同：

1. 竞得人拒绝签订《采矿权成交确认书》及不能如期按规（约）定交纳交易服务费的；
2. 在交易结果公示无异议后，竞得人因自身原因未在规定时间内

间内与出让人签订《采矿权出让合同》的，或者拒绝签订的，或签订合同后，未按照合同约定缴纳出让收益的；

- 3.竞得人提供虚假文件、资料或者隐瞒事实的；
- 4.采取行贿或其他不正当手段竞得的；
- 5.法律法规规定的其他情形。

十二、其他事项

（一）竞买申请人需要首先在新疆生产建设兵团公共资源交易信息网（<https://ggzy.xjbt.gov.cn>）完成网上注册办理 CA 数字证书或标证通移动 CA,选择公共资源交易主体类型为“竞买人”，登录网上交易系统，并完善诚信库基本信息。

（二）本次出让公告相关信息同时在公告中相关网站发布。出让信息如有变更，将发布变更公告，请意向竞买人密切关注。

（三）本次采矿权出让的详细资料 and 具体要求见挂牌出让文件。本公告其他未尽事宜，由矿业权交易机构负责解释和通知。

（四）本次采矿权挂牌出让事宜可浏览：

- 1.中华人民共和国自然资源部网：<http://www.mnr.gov.cn/>；
- 2.新疆生产建设兵团公共资源交易信息网：
<https://ggzy.xjbt.gov.cn/>；
- 3.新疆生产建设兵团第三师图木舒克市人民政府网：
<http://www.xjbtnss.gov.cn/>；
- 4.新疆矿业网 <http://www.xjgyky.com>。

（五）联系人及电话

出让人咨询电话：刘先生 0998-5701180

交易平台咨询电话：0998-6153633

代理机构联系电话：齐先生 13629906030 0991-4846293

第三师自然资源和规划局

2025年10月10日



新疆公信拍卖有限公司

2025年10月10日



- 附件：1.采矿权竞买申请书（格式）
2.申请人竞买登记表（格式）
3.法定代表人身份证明（格式）
4.授权委托书（格式）