

附件



图木舒克市参加2024年兵团商品住房消费补贴房地产开发项目（第一批）

序号	项目名称	形象进度	参加商品住房消费补贴套数				
			总数	90平方米以下(套)	90—144平方米(套)	144平方米以上(套)	
1	图木舒克市润景房地产开发有限公司	唐城明珠扩建项目	目前建设4栋，2栋到8层，2栋到2层。形象进度30%。	57	0	42	15
2	图木舒克英坤房地产开发有限公司	江山御景二期	二期目前完成总工程进度95%，预计8月30前交付使用。	87	0	87	0
3	图木舒克英坤房地产开发有限公司	江山御景三期建设项目	三期目前完成总工程进度85%	238	0	238	0
4	图木舒克英坤房地产开发有限公司	江山名筑二期建设项目	现房	2	0	2	0
5	河南省和泰置业有限公司 图木舒克市分公司	泰和城市花园一期丽水美景，二期丽都美景	均已竣工验收转现	22	6	14	2
6	新疆唐辉高科发展有限公司	永安花苑	主体已完工，申请竣工验收中	832	386	344	102
7	图木舒克市团昇房地产开发有限公司	盛唐时代广场项目	一期4栋住宅全部封顶；二期2栋住宅加3万平方米商业综合体，完成地基工作，完成20%。	422	0	422	0
8	图木舒克市唐域之光文化旅游有限公司	长安府商住小区	11栋11层住房，目前主体完工7层，形象进度40%。	333	33	300	0
9	图木舒克唐盛置地有限公司	图木舒克市唐韵書苑建设项目	目前形象进度95%，预计6月30前交付使用。	73	73	0	0
10	图木舒克城投恒泰房地产有限公司	唐韵嘉苑小区	已竣工验收	168	0	163	5
11	图木舒克市金源房地产开发有限责任公司	金源大厦	已是现房	10	0	4	6
12	图木舒克市金源房地产开发有限责任公司	润景苑小区	已是现房	12		7	5



序号	项目名称	形象进度	参加商品住房消费补贴套数			
			总数	90平方米以下(套)	90—144平方米(套)	144平方米以上(套)
13	新疆德信恒泰置业有限公司 四十二团德信·润园房地产开发项目	目前9栋楼已封顶，1#2#3#4#5#6#已完成主体验收，正在进行内部安装，形象进度85%。	196	0	86	110
14	新疆房飞鸿房地产开发有限公司 紫御鸿苑房地产开发项目	一期、二期已完成总工程量的100%，预计10月底前完成转现房业务。	17	0	13	4
15	图木舒克宏大房地产开发有限公司 46团商住楼建设项目	2栋商业街、2栋住宅主体已完工	56	0	56	0
16	新疆鑫融房地产开发有限责任公司 48团鑫融花园小区建设项目	该项目一期工程已完成100%，目前正在项目报验收阶段	94	12	82	0
17	图木舒克市绿景房地产开发有限公司 五十团商住楼建设项目	主体工程已完成，外架已拆完	276	0	276	0
18	新疆富德瑞建筑工程有限公司图木休克镇分公司 51团富居康·御府	已办结竣工手续	86	0	86	0
19	新疆富德瑞建筑工程有限公司 图市富居康小区	已办结竣工手续	5		5	
20	图木舒克市团昇房地产开发有限公司 53团金胡杨团昇花园	总数9栋，已完工7栋，形象进度80%	88	0	88	0
21	新疆伟达房地产开发有限公司 红旗农场和顺小区房地产开发项目	2栋单体主体已完工，正进行装修	36	0	36	0
	合计		3110	510	2351	249